

MODIFICACION DE PROYECTO

San Martin de los Andes,.....de.....de 20.....

Sres.  
DIRECCION DE OBRAS PARTICULARES

Tengo el agrado de dirigirme a Uds. Alos efectos de solicitarles tengan a bien, realizar el  
VISADO PREVIO correspondiente a la siguiente Nomenclatura Catastral:.....  
Propiedad de:.....

Sin Otro particular, saludo a Uds. Muy atte.

DATOS PROPIETARIO

Nombre y Apellido:.....  
Domicilio:.....  
E-Mail:.....  
Tel./Cel.:.....

DATOS PROFESIONAL

Nombre y Apellido:.....  
Domicilio:.....  
E-Mail:.....  
Tel./Cel.:.....

FIRMA PROFESIONAL

		A-Obra nueva	B-Remodelacion	C-Ampliacion
2-Multifamiliar				
3-Otros				

SI EL PROYECTO ESTA UBICADO EN BARRIO PRIVADO O PH	
REGLAMENTO DE COPROPIEDAD Y ADMINISTRACION	
FIRMA COMISION PH	
1 JUEGO DE PLANOS INTERVENIDOS POR LA COMISION	
OBLIGATORIO: OBRAS PARTICULARES	
1 JUEGO DE PLANOS (1:50)	
PLANTAS (1:50)	
IMPLANTACION CON CURVAS DE NIVEL (1:200 o 1:250)	
PLANTA DE TECHOS (1:100)	
INDICADORES URBANISTICOS	
CORTES (2) (1:50)	
VISTAS (4) (1:50)	
PLANILLA % PENDIENTES TECHOS	
PLANILLA % MATERIALES DE FACHADAS	
SILUETA DE SUPERFICIES	
DETALLE escalera (1:20 o 1:25)	
PLANILLAS iluminacion y ventilacion	
FIRMA PROPIETARIO	
FIRMA PROFESIONAL	
ESTUDIO DE EFLUENTES	Red
	Tratamiento in situ

SI CORRESPONDE A:	
GESTION AMBIENTAL	
FOPAB Firmado por prof. y prop. SOLO pendiente mayor a 15º y Ordza. 8390	
CEPIA Firmado por profesional y propietario EN CASO QUE EL FOPAB ES =10 o +10	
FORMULARIO de afectacion de arboles: Firmado por profesional y propietario	
VEGA PLANA SOLAMENTE Tratamiento integral de aguas pluviales in situ.	
AL PROYECTO	
Tratamiento de taludes expuestos	
Plano de vereda	

NOTAS: Queda bajo estricta responsabilidad del profesional el cumplimiento del codigo de edificación que será verificado por la administración (OBRAS PARTICULARES MSMA.) en la inspección para la obtención del final de obra.  
En plano de caratula deberan consignarse la totalidad de los indicadores urbanisticos (proporcionalidad de materiales, pendientes de techos, alturas, FOS, FOT, retiros, superficies).