ORDEN DEL DIA

Vigésima Octava del Año 2.023

Período Ordinario

Sesión Ordinaria Nro: 28

23 de noviembre de 2023.-

09:20hs.: Hará Uso de la Banca del Vecino la Sra. Paula Fernanda Pereira, quien expondrá en nombre de gran cantidad de vecinos s/ apoyo a la sanción de la Ordenanza N° 14.364/23: Hecho Imponible Barrio Kaleuche.

A) *Homenajes y Declaraciones*

B) *Aprobación de Actas y Boletín de Asuntos Entrados*

- ✓ *Acta de la S.O. N° 24/2.023*
- ✓ *Boletín de Asuntos Entrados 46/2.023*

C) *De Comisiones*

De Gobierno

1. 05000-53/2012 27/10/2023 Miembro Informante: Concejal González
1816/2023---- Tema: Dictamen s/ Ratificación contrato de comodato suscripto con el Sr. Horacio J. Kreitman Badell por el uso del lote sito en Gral. Roca y Drury, nomenclatura catastral 15-20-061-7690-0000.

2. 05005-05/2019 07/11/2023 Miembro Informante: Concejal Winkelman
1890/2023---- Tema: Dictamen s/ Designación como Defensora Adjunta a la abogada Milagros Aldana Fernandez Noya.-

Donar Órganos y Sangre es Donar Vida. Infórmese, sea donante: www.incucai.gov.ar

3. 05001-261/2023 14/11/2023 Miembro Informante: Concejal Tulián
1976/2023---- Tema: Dictamen s/ Declaración de Interés Municipal del evento "La Biblia según Vox Dei", a desarrollarse el 30 y 31 de marzo de 2024, en el Centro Cultural Cotesma.-

4. 05001-231/2023 09/11/2023 Miembro Informante: Concejal Valenzuela
1934/2023---- Tema: Dictamen s/ Declaración de Interés Municipal a la Organización comunitaria y social "Vientos de Libertad", que brinda acompañamiento a personas con consumos problemáticos.-

5. 05001-215/2023 27/09/2023 Miembro Informante: Concejal González
1592/2023---- Tema: Dictamen s/ Proyecto de Resolución Parlamento Infantil del Concejo Deliberante de San Martin de los Andes.-

De Hacienda

1.05001-146/2023 27/10/2023 Miembro Informante: Concejal Fernández
1801/2023---- Tema: Dictamen s/ Licencia comercial a término para el rubro "Almacén. Anexo Kiosco", a favor del Sr. Cristian Mauricio Vidal; a desarrollarse en el inmueble sito en Lote 9, Manzana A, Barrio El Arenal.

2.05001-193/2023 27/10/2023 Miembro Informante: Concejal Valenzuela
1797/2023---- Tema: Dictamen s/ Licencia comercial a término para el rubro "Peluquería. Anexo Centro de estética", a favor del Sr. Franco Emanuel Ruiz; a desarrollarse en el inmueble sito en Av. San Martín N° 356.-

3.05001-175/2023 30/10/2023 Miembro Informante: Concejal Meza
1829/2023---- Tema: Dictamen s/ Licencia comercial a término para el rubro "Salón de estética", a favor de la Sra. Gloriana Natalí Perez; a desarrollarse en el inmueble sito en Av. San Martín N° 974, unidad funcional 6.-

4.05001-77/2023 27/10/2023 Miembro Informante: Concejal Aquín
1813/2023---- Tema: Dictamen s/ Licencia comercial a término para el rubro "venta de indumentaria y calzado", a favor del Sr. Matías Carlos Alejandro Traini ; a desarrollarse en el inmueble sito en calle Laguna Rosales N° 14- UF 11, Barrio Los Coirones.-

5.05001-105/2022 27/10/2023 Miembro Informante: Concejal Rodríguez
1812/2023---- Tema: Dictamen s/ Licencia comercial a término para el rubro "Restaurante", a favor del Sr. Nicolás Urquiza- "Pantera bar restó"; a desarrollarse en el inmueble sito en Av. San Martín N° 713, local N° 5.-

6.05001-131/2023 27/10/2023 Miembro Informante: Concejal González
1799/2023---- Tema: Dictamen s/ Licencia comercial a término para el rubro "gimnasio", a favor de la Sra. Josefina Astete; a desarrollarse en el inmueble sito en Av. Koessler N° 1719.-

Donar Órganos y Sangre es Donar Vida. Infórmese, sea donante: www.incucai.gov.ar

7.05001-137/2023 07/11/2023 Miembro Informante: Concejal Winkelman
1918/2023---- Tema: Dictamen s/ Licencia comercial a término para el rubro "venta y reparación de motosierras. Anexo artículos de jardinería", a favor del Sr. Omar De Zavaleta; a desarrollarse en el local comercial N° 1 del Lote 4 de la Chacra 22, Vega Plana.-

8.05001-168/2020 07/11/2023 Miembro Informante: Concejal Da Pieve
1919/2023---- Tema: Dictamen s/ Licencia comercial a término para el rubro "salón de belleza. Anexo: peluquería", a favor de la Sra. Marianela Cabrera; a desarrollarse en el inmueble sito en Cap. Drury N° 880.-

9.05001-177/2023 10/11/2023 Miembro Informante: Concejal Rivera
1945/2023---- Tema: Dictamen s/ Licencia comercial a término para el rubro "restaurante", a favor del Sr. Guillermo Francisco Hernández; a desarrollarse en la base del Cerro Chapelco.-

10.05001-192/2012 07/11/2023 Miembro Informante: Concejal Valenzuela
1893/2023---- Tema: Dictamen s/ Licencia comercial a término para el rubro "elaboración de alimentos sin TACC", a favor de la Sra. Paulina Macchiarulo; a desarrollarse en el Lote 11, Manzana I de Chacra 30.-

11.05001-188/2021 10/11/2023 Miembro Informante: Concejal Valenzuela
1939/2023---- Tema: Dictamen s/ Licencia comercial a término para el rubro "Despensa", a favor de la Sra. Cornelia Noemí Reucán; a desarrollarse en el inmueble sito en calle Las palomas N° 356, Barrio Los Radales.-

12.05001-161/2023 10/11/2023 Miembro Informante: Concejal Tulián
1936/2023---- Tema: Dictamen s/ Licencia comercial a término para el rubro "Confitería. Anexo: venta de artesanías", a favor del Sr. Santiago Tabuenca; a desarrollarse en la Base del Cerro Chapelco.-

13.05001-167/2023 10/11/2023 Miembro Informante: Concejal Meza
1937/2023---- Tema: Dictamen s/ Licencia comercial a término para el rubro "Gabinete de belleza", a favor de la Sra. Candela Jara; a desarrollarse en inmueble sito en Av. San Martín N° 946, local 10.-

14.05001-189/2021 10/11/2023 Miembro Informante: Concejal González
1946/2023---- Tema: Dictamen s/ Condonación de intereses sobre deuda y eximición de pago del TCI por el término de dos años, a favor de la Sra. Gladis D´Angelo.-

15.05001-95/2023 07/11/2023 Miembro Informante: Concejal Fernández
1904/2023---- Tema: Dictamen s/ Licencia comercial a término para el rubro "Autoservicio", a favor del Sr. Juan A. Oyarzún Villanueva; a desarrollarse en inmueble sito en Perito Moreno N° 1284.-

16.05000-95/2023 19/09/2023 Miembro Informante: Concejal Winkelman

Donar Órganos y Sangre es Donar Vida. Infórmese, sea donante: www.incucai.gov.ar

1557/2023---- Tema: Dictamen s/ Autorización de pago a proveedores por contrataciones directas efectuadas en enero 2023, para trabajos de limpieza y conservación de calles.-

17.05001-200/2023 07/09/2023 Miembro Informante: Concejal Aquín
1903/2023---- Tema: Dictamen s/ Denegatoria de Licencia comercial a término, solicitada por la Sra. Mia Weihmuller, para el rubro "*estacionamiento vehicular. Anexo: quiosco*".-

De Planeamiento y Desarrollo Sustentable

1. 05000-294/2023 30/10/2023 Miembro Informante: Concejal Rodríguez
1830/2023---- Tema: Dictamen s/ Autorización para la construcción de tres viviendas en el Lote 21, Manzana III, Chacra 7, nomenclatura catastral 15-20-056-7450-0000; propiedad de Gabriela García y Martín García.-

2. 05000-373/2012 27/10/2023 Miembro Informante: Concejal Winkelman
1794/2023---- Tema: Dictamen s/ Resolución de Factibilidad Ambiental del proyecto "Urbanización PH 12 unidades funcionales del Lote 5-B, chacra 16- Vega Maipú" localizado en el Lote 5-B de la Chacra 16, nomenclatura catastral 15-21-090-6367-0000; propiedad de Patricio Daly y María Lina Fantón

3. 05000-602/2022 27/10/2023 Miembro Informante: Concejal Rodríguez
1959/2023---- Tema: Dictamen s/ Autorización para cableado aéreo para el proyecto constructivo ubicado en el Lote 7C, Manzana 24, nomenclatura catastral 15-21-073-4626-0000.-

4. 05000-229/2020 07/11/2023 Miembro Informante: Concejal Fernández
1913/2023---- Tema: Dictamen s/ Excepciones constructivas para el Lote 1, Manzana 19 de Chacra 26, Valle Chapelco; propiedad de Cynthia Encina y Miguel Agustoni.-

5. 05000-54/2022 30/10/2023 Miembro Informante: Concejal Aquín
1828/2023---- Tema: Dictamen s/ Excepción para la invasión de retiro de fondo para el Lote 3, Manzana 91, Barrio Kaleuche; propiedad de Juan Urbanczyn y María José García.-

6. 05001-90/2023 07/11/2023 Miembro Informante: Concejal González
1921/2023---- Tema: Dictamen s/ Homologación de uso y licencia comercial a término para el rubro "elaboración de licores" a favor del Sr. Juan A. García; a desarrollarse en el Lote 12, Chacra 17, Barrio Los Maitenes.-

7. 05000-321/2023 07/11/2023 Miembro Informante: Concejal Winkelman
1914/2023---- Tema: Dictamen s/ Convocatoria a Audiencia Pública 02/2024 "Propuesta de Indicadores Urbanísticos para el proyecto urbanístico a desarrollarse en el Lote 9-B de Chacra 24, nomenclatura catastral 15-21-091-3172-0000.-

8. 05000-533/2022 16/11/2023 Miembro Informante: Concejal Rodríguez

Donar Órganos y Sangre es Donar Vida. Infórmese, sea donante: www.incucai.gov.ar

2006/2023---- Tema: Dictamen s/ Resolución de Factibilidad Ambiental del proyecto "4 viviendas unifamiliares" localizado en el Lote 8, Manzana 4 de la Chacra 26, nomenclatura catastral 15-21-066-7728-0000; propiedad de Fernando Vienna.-

9. 05000-684/2022 07/11/2023 Miembro Informante: Concejal Tulián
1901/2023---- Tema: Dictamen s/ Resolución de Factibilidad Ambiental del proyecto "viviendas unifamiliares (8UF)" localizado en el Lote 24-A, Chacra 15, Barrio Parque Rosales, nomenclatura catastral 15-21-045-7571-0000; propiedad de Claudio Viviani, Julián Viviani y Ezequiel Viviani.-

10. 05000-103/1996 21/11/2023 Miembro Informante: Concejal Rodríguez
2036/2023---- Tema: Dictamen s/ la aprobación del plano de demolición de la construcción implantada en el lote 70, Cerro Chapelco, propiedad de Los Techos S.A.-

De Vivienda y Hábitat

1. 05001-79/2023 31/10/2023 Miembro Informante: Concejal Meza
1840/2023---- Tema: Dictamen s/ Regularización dominial del Lote 4, Manzana 10 de Chacra 4, nomenclatura catastral 15-20-050-9698-0410; a favor de la Sra. Elena Rosa Sánchez y Sra. Juana Catalán.-

2. 05001-249/2022 20/10/2023 Miembro Informante: Concejal Aquín
1733/2023---- Tema: Dictamen s/ Regularización dominial del Lote 12, Manzana 08 de Chacra 4, nomenclatura catastral 15-20-050-9680-1208; a favor de la Sra. Cristina del Carmen Parra Parada.-

3. 05001-70/2007 31/10/2023 Miembro Informante: Concejal Rodríguez
1841/2023---- Tema: Dictamen s/ Regularización dominial del Lote 17, Manzana 04 de Chacra 4, nomenclatura catastral 15-20-058-3711-0000; a favor de la Sra. Elvia Elena Albornoz.-

4. 05000-76/2017 14/10/2023 Miembro Informante: Concejal Valenzuela
1974/2023---- Tema: Dictamen s/ Regularización dominial del Lote 16, Manzana R de Chacra 30, nomenclatura catastral 15-21-061-7388-0000; a favor del Sr. Gerardo Pérez.

Para Acuerdo Parlamentario

1. E.E. 2023-5423 22/11/2023 Miembro Informante: Concejal Tulián
2039/2023---- Tema: Dictamen s/ Solicitud de modificación de Ordenanza N° 14.328/23.-

2. E.E. 2023-7308 22/11/2023 Miembro Informante: Concejal González
2040/2023---- Tema: Dictamen s/ Autorización compra directa de juegos infantiles para la Escuela N° 117.-

Donar Órganos y Sangre es Donar Vida. Infórmese, sea donante: www.incucai.gov.ar

3.05001-12/2020 22/11/2023 Miembro Informante: Concejal Da Pieve
2002/2023---- Tema: Dictamen s/ Solicitud Cambio de Partidas Presupuestarias para la adquisición de una computadora con destino a la biblioteca de la escuela 313.-

4.05001-12/2020 22/11/2023 Miembro Informante: Concejal Tulián
2031/2023---- Tema: Dictamen s/ Solicitud Cambio de Partidas Presupuestarias para la adquisición de materiales y mano de obra para la provisión de agua potable a la posta sanitaria René Favaloro de Villa Lago Meliquina.-

5. 05000-93/2019 22/11/2023 Miembro Informante: Concejal Rodríguez
2016 y 2044/2023---- Tema: Dictamen s/ Ratificación Decretos 2356/23 y N° 2392/23 mediante los cuales se acepta aportes para Asistencia al Transporte Público de Pasajeros.

Donar Órganos y Sangre es Donar Vida. Infórmese, sea donante: www.incucai.gov.ar