



# ORDEN DEL DIA

DÉCIMA del Año 2024

PERÍODO ORDINARIO

SESION ORDINARIA Nro:10

23 de mayo de 2024

09:20 hs.: Hará Uso de la Banca del Vecino la Sra. Liliana Ramos para exponer ante el Cuerpo Legislativo sobre los humedales y espacios verdes en la zona de Callejón de Torres.-

## A) Homenajes y Declaraciones

# B) Aprobación de Actas y B.A.E

- ✓ Boletín de Asuntos Entrados Nº 19/24
- ✓ Boletín de Asuntos Entrados № 20/24
- ✓ Acta de la S.O. N° 04/24
- ✓ Acta de la S.O. N° 05/24





### C) Comisiones

### De Decretos Ad Referéndum

1. 05000-16/2023 08/05/2024 <u>Miembro Informante</u>: Concejal Petagna

706/2024 --- Proyecto 1): Tema: Dictamen s/ Decreto N° 613/24, dictado Ad Referéndum del Concejo Deliberante, mediante el cual se aprueba la compra directa de repuestos para la caja de velocidades del vehículo municipal Ford F-14000.-

05000-16/2023 08/05/2024 <u>Miembro Informante</u>: Concejal Padilla

------ Proyecto 2): Tema: Dictamen s/ Decreto N° 715/24, dictado Ad Referéndum del Concejo Deliberante, mediante el cual se aprueba la contratación directa para el servicio de traslado de agua potable a diferentes barrios de la ciudad.-

2. EE-2024-987 AMES#SG 08/05/2024 <u>Miembro Informante</u>: Concejal Meza

705/2024 ---Tema: Dictamen s/ Decreto N° 807/24, dictado Ad Referéndum del Concejo Deliberante, mediante el cual se aprueba la compra directa a la firma SARFE SRL de repuestos para la motoniveladora Pauny MA 180.-

#### De Gobierno

- 1. 05001-100/2024 23/04/2024 <u>Miembro Informante</u>: Concejal Vives
  605/2024 --- Tema: Dictamen s/ Establece el día 6 de mayo como "Día de las Infancias y
  Adolescencias Libres de Etiquetas".-
- 2. 05001-98/2024 23/04/2024 Miembro Informante: Concejal Meza 601/2024 --- Tema: Dictamen s/ Declaración de Interés Municipal a la 7° Edición de la Copa San Martín, a realizarse los días 16, 17 y 18 de noviembre de 2024, en el Gimnasio Municipal Javier Carriqueo.-
- 3. EE-2023-5817 AMES#SG 10/05/2024 <u>Miembro Informante</u>: Concejal Valenzuela 712/2024 ---Tema: Dictamen s/ Ratificación de Convenio Marco de Cooperación suscripto con la Asociación Amigos del Museo Municipal Primeros Pobladores.-
- **4. EE-2024-6940 AMES#SG 10/05/2024**Miembro Informante: Concejal Vita
  711/2024 ---Tema: Dictamen s/ Ratificación de Convenio Marco de Cooperación y
  Asistencia técnica suscripto con la Fundación de Estudios Patagónicos.-
- 5. 05001-116/2024 20/05/2024 <u>Miembro Informante</u>: Concejal Padilla
  745/2024 --- Tema: Dictamen s/ Distinción como Joven destacado a Joaquín Ezequiel
  Hernández.-





#### De Hacienda

- 1. 05001-152/2020 18/04/2024 <u>Miembro Informante</u>: Concejal Vives
- 559/2024 --- Tema: Dictamen s/ Excepción para el cumplimiento de la obligatoriedad de contar con sanitarios para ambos sexos y sanitario adaptado para personas con movilidad reducida; para la licencia comercial "Barón Barbería" del Sr. Emilio Caviglia.-
- 2. 05001-23/2024 22/04/2024 <u>Miembro Informante</u>: Concejal Valenzuela 586/2024 --- Tema: Dictamen s/ Licencia comercial a término para el rubro "venta de productos promocionales", a desarrollarse en el Lote 1-A, Manzana 39, Centro; a favor del Sr. Carlos Rossi.-
- 3. 05001-01/2024 22/04/2024 Miembro Informante: Concejal Sicilia
  588/2024 --- Tema: Dictamen s/ Licencia comercial a término para el rubro "alquiler turístico temporario", a favor de la Sra. Ana Patricia Musilli; a desarrollarse en el Lote RF, Manzana 1, nomenclatura catastral 15-20-062-8363-0004.-
- **4.** 05000-746/2018 18/04/2024 <u>Miembro Informante</u>: Concejal Valenzuela 560/2024 --- Tema: Dictamen s/ Licencia comercial a término para el rubro "panadería", a favor de Panificado Patagonia S.A; a desarrollarse en el Lote 10, Manzana G, Chacra 14.-
- 5. 05001-47/2024 15/05/2024 Miembro Informante: Concejal Petagna 726/2024 --- Tema: Dictamen s/ Licencia comercial a término para el rubro "museo y venta de artesanías", a favor de la Fundación de Historia Natural Félix de Azara; a desarrollarse en el Lote a-10, Manzana 49, Centro.-
- 6. 05001-61/2020 22/04/2024 <u>Miembro Informante</u>: Concejal Vives 591/2024 --- Tema: Dictamen s/ Licencia comercial a término para el rubro "camping", a favor de la Sra. Erica Tamara Thumann; a desarrollarse en el Lote 10-G de Chacra 10.-
- 7. 05001-14/2024 22/04/2024 Miembro Informante: Concejal Valenzuela 593/2024 --- Tema: Dictamen s/ Licencia comercial a término para el rubro "peluquería canina"; a favor de la Sra. Jésica Cabral; a desarrollarse en el Lote C3, Manzana W; Barrio El Arenal.-
- 8. 05001-26/2024 22/04/2024 Miembro Informante: Concejal Sicilia
  592/2024 --- Tema: Dictamen s/ Licencia comercial a término para el rubro "venta de artesanías. Anexo: talabartería"; a favor de la Sra. Arianna Bianco; a desarrollarse en el Lote 1-A, Manzana 39, Centro.-
- 9. 05001-161/2020 22/04/2024 <u>Miembro Informante</u>: Concejal Petagna 597/2024 --- Tema: Dictamen s/ Licencia comercial a término para el rubro "estudio de pilates", a favor de la Sra. Carmen Macarena Aguirre; a desarrollarse en la Unidad Funcional 6 del Lote B, Manzana 32, Área Parque Sur.-
- 10. 05001-268/2023 22/04/2024 <u>Miembro Informante</u>: Concejal Menéndez Donar Órganos y Sangre es Donar Vida. Infórmese, sea donante: www.incucai.gov.ar





599/2024 --- Tema: Dictamen s/ Licencia comercial a término para el rubro "estudio de pilates", a favor de la Sra. Betiana Soto; a desarrollarse en la Unidad Funcional 8 del Lote b-3, Manzana 21.-

11. 05001-262/2023 22/04/2024 <u>Miembro Informante</u>: Concejal Valenzuela 595/2024 --- Tema: Dictamen s/ Licencia comercial a término para el rubro "almacén", a favor de la Sra. Priscila Noguera; a desarrollarse en el Lote 4, Manzana C, Chacra 28.-

12. 05001-280/2023 22/04/2024 <u>Miembro Informante</u>: Concejal Sicilia 598/2024 --- Tema: Dictamen s/ Licencia comercial a término para el rubro "Cerrajería. Anexo: Ferretería"; a favor del Sr. Omar Héctor Sánchez; a desarrollarse en el Local comercial ubicado en Laguna Rosales n° 14, Chacra 28.-

13. 05001-212/2023 08/05/2024 <u>Miembro Informante</u>: Concejal Padilla 697/2024 --- Tema: Dictamen s/ Autorización para modificar el horario de apertura de la confitería de OPESSA S.A, ubicada en la YPF de Av. Koessler y Curruhuinca.-

14. 05000-619/15 29/04/2024 Miembro Informante: Concejal Petagna 649/2024 --- Tema: Dictamen s/ Prórroga del Contrato de concesión del Bar, Confitería, quiosco y servicio de guarda equipajes de la terminal de ómnibus de SMA por el plazo de 18 meses.-

**15.** 05001-547/2005 21/05/2024 <u>Miembro Informante</u>: Concejal Padilla 152/2023 --- Tema: Dictamen s/ Presupuesto de Recursos y Gastos ENSATUR 2024.-

## De Planificación y Desarrollo Urbano

1. 05000-145/2023 26/04/2024 <u>Miembro Informante</u>: Concejal Menéndez 634/2024 --- Tema: Dictamen s/ Declaración de Factibilidad Ambiental al proyecto "Subdivisión en conjunto inmobiliario en PH (23 UF)", localizado en el Lote A4-1, Cordones del Chapelco, nomenclatura catastral 15-21-091-9151-0000; propiedad del Sr. Marcelo Galán de Malta.-

2. 05000-658/2002 29/04/2024 <u>Miembro Informante</u>: Concejal Padilla 640/2024 --- Tema: Dictamen s/ Declaración de Factibilidad Ambiental al proyecto "*Obra nueva vivienda multifamiliar (47 viviendas) + 2 locales comerciales*", localizado en los Lotes C y Mitad N.O del Lote C- Manzana 34- Centro; propiedad de Big Sur Rivadavia S.A.

### De Vivienda y Hábitat

1. 05000-99/2018 29/04/2024 <u>Miembro Informante</u>: Concejal Meza 641/2023 --- Tema: Dictamen s/ Autorización para el intercambio habitacional entre las Sras. Sarita Antonia Carrillo y Nora Elizabeth Riffo, por los inmuebles identificados como Lote 10, Manzana R de Chacra 30 y Lote 22, Manzana F de Chacra 28.-





1. 05001-103/2024 30/04/2024 <u>Miembro Informante</u>: Concejal Valenzuela 654/2024 --- Tema: Dictamen s/ la ratificación de la Resolución Intercultural Declarativa n° 1 que resuelve declarar de interés intercultural el proyecto Inarrumen, Observatorio Ambiental – Lof Vera.-

#### Solicitud Banca del vecino

1. 05001-138/2020 (S/E) 10/05/2024 Miembro Informante: Concejal Fernández 713/2024 --- Tema: Dictamen s/ solicitud de la Sra. Silvina Salazar, para exponer sobre las obras realizadas en el Barrio Kaleuche Alto y la problemática respecto al recorrido del transporte urbano de pasajeros y del agua.

#### Acuerdo Parlamentario

1.05000-837/2003(S/E) 22/05/2024 <u>Miembro Informante</u>: Concejal Vita

762/2024 --- Tema: Dictamen s/ Modificación orza 14.660/24 Convenio de Cesión de 2 lotes cedidos por el Sr. Galán de Malta al Municipio como compensación por el Espacio Verde Remoto.-

**2.05001-142/2022 22/05/2024** <u>Miembro Informante</u>: Concejal Valenzuela 666/2022---**Tema**: Modificación Ordenanza 13.926/2022 Merenderos y comedores Tasa

Contribución por Seguridad Ciudadana y Prevención del Delito.

3.05001-103/2024 22/05/2024 <u>Miembro Informante</u>: Concejal Sicilia

51/2024 --- Tema: Dictamen s/ Comunicación al Ministerio de Turismo de la provincia para gestiones de conectividad aérea entre las ciudades de San Martín de los Andes y Neuquén.-

4.05000-16/2024 22/05/2024 <u>Miembro Informante</u>: Concejal Sicilia

757/2024 --- Tema: Dictamen s/ Llamado a Audiencia Pública, para tratar la propuesta del Agrimensor Martín Sagasti, en representación de la familia Zolezzi Mir, de asignación de indicadores urbanísticos para una fracción del Lote UV-1 de la Chacra 21.