



# ORDEN DEL DIA

VIGÉSIMA del Año 2024

PERÍODO ORDINARIO

SESION ORDINARIA Nro:20

29 de agosto de 2024

09:10 hs.: Hará Uso de la Banca del Vecino la **Sra. Micaela Ancatel** para exponer ante el Cuerpo Legislativo s/ Problemática de falta de acceso a tierras y vivienda por parte de los socios/as de la cooperativa MTD.-

09:30 hs.: Hará Uso de la Banca del Vecino la **Sra. Juliana Anabel Flores** para exponer sobre la falta de respuesta ante la solicitud de regularización dominial del Lote 19 de La Chacra IV.-

## A) Homenajes y Declaraciones

#### B) Aprobación de Actas y Boletín de Asuntos Entrados

- ✓ Acta de S.O. N°15/2024
- ✓ Acta de S.O. N°16/2024
- ✓ Boletín de Asuntos Entrados N° 34/2024





#### C) Comisiones

## De Decretos Ad Referéndum

1. 05001-154/2024 19/08/2024 Miembro Informante: Concejal Da Pieve 1282/2024 --- Tema: Dictamen s/ Decreto N° 1540/24, dictado Ad Referéndum del Concejo Deliberante, mediante el cual se autorizó la venta de alcohol en "Fiesta Retro" en el Gimnasio Chango Soria, a beneficio del viaje de egresados de estudiantes de la

#### De Gobierno

escuela 313.-

1. 05001-100/2024 (S-E) 09/08/2024 Miembro Informante: Concejal Fernández
1201/2024 --- Tema: Dictamen s/ Declaración de Interés Municipal la 2° Jornada Forum
Infancias "¿Cómo escuchamos y miramos a las infancias y adolescencias de hoy?", a
realizarse el 6 y 7 de septiembre del 2024.-

2. 05000-642/2018 22/08/2024 <u>Miembro Informante</u>: Concejal Padilla 1324/2024 --- Tema: Dictamen s/ Ratificación de la Adenda al Convenio Marco de Cooperación y Promoción Institucional suscripto con la Municipalidad de Pinamar.-

3. 05001-27/2008 21/08/2024 <u>Miembro Informante</u>: Concejal Meza 1304/2024 --- Tema: Dictamen s/ Declaración como Embajadores Culturales a los integrantes del Grupo de Danzas Albricias, por su participación en el "V festival Internacional de Folclore Do Cariri", en Brasil.-

4. 05001-176/2024 12/08/2024 <u>Miembro Informante</u>: Concejal Petagna 1214/2024 --- Tema: Dictamen s/ la Declaración de Interés Municipal del "Torneo Nacional Parapowerlifting, que tendrá lugar el 28 de septiembre de 2024, en nuestra ciudad.-

#### De Hacienda

1. 05001-109/2021 16/05/2024 Miembro Informante: Concejal Valenzuela 738/2024 --- Tema: Dictamen s/ Licencia comercial a término, a favor de la Sra. Yamila Soledad Leguizamón, para el rubro "Despensa", ubicado en calle Pradera del Puma N° 63, Chacra 28.-

2. 05001-248/2023 16/07/2024 <u>Miembro Informante</u>: Concejal Vives 1056/2024 --- Tema: Dictamen s/ Licencia comercial a término, a favor de la Sra. Antonieta Valeria Ormeño, para el rubro "centro de yoga-pilates", ubicado en Av. San Martín N° 356, local F.

3. 05001-89/2024 23/07/2024 <u>Miembro Informante</u>: Concejal Da Pieve





1094/2024 --- Tema: Dictamen s/ Licencia comercial a término, a favor de la Sra. Gabriela Elisa Gómez, para el rubro "venta de artículos de decoración y muebles", ubicado en calle Villegas N° 1020, local N° 6.-

**4.** 05001-92/2024 16/07/2024 Miembro Informante: Concejal Valenzuela 1055/2024 --- Tema: Dictamen s/ Licencia comercial a término, a favor del Sr. Alberto Fabián Pelliza, para el rubro "alquiler y venta de artículos deportivos. Anexo: traslados de equipos al cerro", ubicado en calle Villegas N° 1020, local N° 8.-

# De Planificación y Desarrollo Urbano

- 1. 05000-554/2010 14/08/2024 Miembro Informante: Concejal Petagna 1244/2024 --- Tema: Dictamen s/ Autorización para la subdivisión del Lote 1, Manzana A de Chacra 9- Barrio Alihuen- propiedad de Estefanía Carluccio y Damián Gasto
- 2. 05000-580/2015 12/08/2024 <u>Miembro Informante</u>: Concejal Sicilia 1213/2024 --- Tema: Dictamen s/ excepciones constructivas para el Lote 2, Quinta Contigua 11, nomenclatura catastral 15-20-046-7776-0000; propiedad del Sr. Andrés Esteban Ostojic.-
- 3. 05000-321/2023 04/06/2024 <u>Miembro Informante</u>: Concejal Padilla 847/2024 --- Tema: Dictamen s/ Ordenadores urbanísticos para el desarrollo urbano "Pampa Linda", ubicado en el Lote 9-B de Chacra 24, nomenclatura catastral 15-21-091-3172-0000.-

## De Vivienda y Hábitat

- 1. 05000-698/2018 23/08/2024 <u>Miembro Informante</u>: Concejal Menéndez 1337/2024 --- Tema: Dictamen s/ Regularización dominial del Lote 29, Barrio Buenos Aires Chico, a favor del Sr. Gabriel Pilcoman y la Sra. Katherina Micaela Varela.
- 1. 05000-642/2022 23/08/2024 <u>Miembro Informante</u>: Concejal Menéndez 1355/2024 --- Tema: Dictamen s/ Regularización dominial del Lote 221, Barrio Parque Sur, a favor de las Sras. Rocío Macarena Márquez Hermosilla y Marta Liliana Vergara.-
- **2.** 05001-131/2009 05/06/2024 <u>Miembro Informante</u>: Concejal Meza 0854/2024 --- Tema: Dictamen s/ Regularización dominial del Lote 109 con NC 15-20-045-6929-0002, Barrio Godoy, Ordenanza N°14.159/23- Sra. Garay Aedo.-





- 1. 05001-183/2024 21/08/2024 <u>Miembro Informante</u>: Concejal Valenzuela
- 1308/2024 --- Tema: Dictamen s/ solicitud del Sr. Ernesto Lezcano, para exponer sobre la deuda que mantiene la Cooperativa Nehuen Mapu con el Municipio y que impide a los beneficiarios del Programa Nacional "Reconstruir" acceder a la escrituración de sus viviendas.-
- 2. 05001-187/2024 23/08/2024 Miembro Informante: Concejal Brondo 1351/2024 --- Tema: Dictamen s/ solicitud del Sr. Lautaro Bravo, para exponer sobre la tensión entre nuevas leyes de narcomenudeo y estupefacientes en contraposición al paradigma de salud mental y la necesidad de articular políticas entre los responsables de organizaciones que trabajan con el consumo problemático.-
- 3. 05001-104/2015 27/08/2024 <u>Miembro Informante</u>: Concejal Vita 1369/2024 --- Tema: Dictamen s/ solicitud del Sr. Francisco Gosso, del COCONAF, para exponer sobre la situación de las infancias en San Martín de los Andes.-
- **4.** 05000-110/2022 (S-E) 27/08/2024 Miembro Informante: Concejal Vita 1376/2024 --- Tema: Dictamen s/ solicitud del Sr. Gonzalo Tomás Escalante, para exponer y realizar descargo /reclamo sobre la tasa vial, el estacionamiento medido y la forma de aplicación y administración.-